

# Save money. Build community.

The **Multifamily Energy Savings** program delivers energy saving upgrades that reduce costs and improve health, comfort and safety.

The **Energy Savings Assistance (ESA) Multifamily Energy Savings** program provides no-cost and reduced-cost energy efficiency upgrades and project assistance to income-qualifying multifamily properties and residents throughout California!

The program can cover costs on energy-saving projects, including:



**Lighting**



**Building Envelope**



**Heating and Cooling**



**Health and Safety Upgrades**



**Domestic Hot Water**



**Energy-Efficient Appliances**

## Technical Assistance

**Talk to a professional about your project.**

We are here to maximize your cost-effectiveness and energy savings potential! Eligible properties receive no-cost professional consulting including energy audits, benchmarking, and scope of work development.

## Property-Level Upgrades

**Build a stronger community and lower operating costs.**

Income-qualified properties receive no-cost and reduced-cost energy, appliance and weatherization improvements to in-unit and common areas like community and laundry rooms, hallways, and parking lots.

## In-Unit Upgrades

**Improve resident health, comfort and safety.**

Income-qualified residents receive no-cost energy, appliance and weatherization upgrades to their units, plus tips on how to save money on energy bills.

## Property Eligibility

To qualify, multifamily properties must:



**Have five or more dwelling units**, and each unit must share either a common wall, ceiling or floor with another dwelling unit.



**Receive service** from Pacific Gas and Electric Company, San Diego Gas and Electric Company, Southern California Edison Company or Southern California Gas Company.



Meet income qualifications as either **deed- or non-deed restricted** affordable housing.

Visit [www.esamultifamily.com](http://www.esamultifamily.com) to learn more!

“

“As an affordable housing developer, funding is one of our major challenges. **Working with programs like ESA** makes tenant improvements possible.”

— Daniel Hsu | Project Manager at Avanath



**MULTIFAMILY**  
ENERGY SAVINGS

**Northern Multifamily Energy Savings**  
connect@esamultifamily.com  
(866) 352-7457

**Southern Multifamily Energy Savings**  
SouthernMFES@rhainc.com  
(866) 211-3335

### Energy Savings ..... Assistance Program™

The Multifamily Energy Savings program is funded by California utility customers and administered by Pacific Gas and Electric Company (PG&E) and San Diego Gas and Electric (SDG&E) and supported by the state's other Investor-Owned Utilities (IOUs) Southern California Edison (SCE), SoCal Gas (SCG) under the auspices of the California Public Utility Commission. Customers who choose to participate in this program are not obligated to purchase any additional goods or services offered by TRC/RHA or any other third party.

# Ahorra dinero. Genera comunidad.

El programa **Multifamily Energy Savings** (Programa de Ahorro de Energía Multifamiliar) ofrece actualizaciones de ahorro de energía que reducen los costos y pueden mejorar la salud, la comodidad y la seguridad de residentes.

El **Energy Savings Assistance Program** (Programa de Ayuda para el Ahorro de Energía, ESA) ofrece actualizaciones de eficiencia energética sin costo, o de costo reducido, y asistencia para proyectos de eficiencia energética en propiedades multifamiliares y donde los residentes cumplan con los requisitos de ingresos en California.

El programa puede cubrir los costos de proyectos de ahorro de energía, que incluyen:



**Iluminación**



**Envolvente de edificación**



**Calefacción y refrigeración**



**Actualizaciones de salud y seguridad**



**Agua caliente sanitaria**



**Aparatos electrodomésticos que ahorran energía**

## Asistencia técnica

**Habla con un profesional sobre tu proyecto.**

Estamos aquí para maximizar tu rentabilidad y tu potencial de ahorro de energía. Las propiedades elegibles reciben un asesoramiento profesional sin costo que incluye auditorías de energía, estudios comparativos y el alcance del desarrollo del trabajo.

## Actualizaciones a nivel de propiedad

**Construye una comunidad más fuerte y reduce los costos operativos.**

Las propiedades que cumplan con los requisitos de ingresos reciben actualizaciones de energía, de electrodomésticos y de climatización sin costo o a costo reducido en áreas comunes y dentro de las unidades como salas comunitarias y de lavado, pasillos y estacionamientos.

## Actualizaciones en el interior

**Mejora la salud, la comodidad y la seguridad de los residentes.**

Los residentes cuyos ingresos califiquen reciben actualizaciones de energía, equipos y climatización en sus unidades. También reciben consejos sobre cómo ahorrar dinero en las facturas de energía.

## Elegibilidad de la propiedad

Para calificar, las propiedades multifamiliares deben:



5+

**Tener cinco o más unidades** de vivienda y cada unidad debe compartir una pared, un techo o un piso con otra unidad de la vivienda.



**Recibir servicios** públicos por parte de Pacific Gas and Electric Company, San Diego Gas & Electric® Company, Southern California Edison Company o Southern California Gas Company.



Cumplir con los requisitos de ingresos como vivienda asequible, **restringida con escritura o sin escritura.**

Visita la página web [www.esamultifamily.com](http://www.esamultifamily.com) para obtener más información.

“

Como desarrollador de viviendas asequibles, la financiación es uno de nuestros grandes desafíos. **Trabajar con programas como ESA** hace posible las actualizaciones para los inquilinos.”

— Daniel Hsu | Director del proyecto en Avanath



**MULTIFAMILY**  
ENERGY SAVINGS

**Multifamily Energy Savings del Norte**

connect@esamultifamily.com

(866) 352-7457

**Multifamily Energy Savings del Sur**

SouthernMFES@rhainc.com

(866) 211-3335

**Energy Savings**  
.....  
**Assistance Program**™

El programa Multifamily Energy Savings (Programa de Ahorro de Energía Multifamiliar) está financiado por los clientes de servicios públicos de California y administrado por Pacific Gas and Electric Company (PG&E) y San Diego Gas and Electric (SDG&E) y cuenta con el apoyo de otras empresas de servicios públicos propiedad de inversionistas del estado (Investor-Owned Utilities, IOU), Southern California Edison (SCE), y SoCal Gas (SCG) con el auspicio de La Comisión de Servicios Públicos de California (California Public Utilities Commission, CPUC). Los clientes que deciden participar en este programa no tienen la obligación de comprar bienes o servicios adicionales ofrecidos por TRC/RHA ni por ningún otro tercero.